



AJUNTAMENT

LA MORERA DE MONTSANT

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6 Reguladora de la taxa per llicències urbanístiques exigides per l'article 178 de la Llei del sol.

Article 1 Fonament legal

De conformitat amb el que disposa els articles 15 i 19 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix la taxa per llicències urbanístiques exigides per l'article 178 de la Llei del Sol.

Article 2 Obligacions de contribuir

1. Fet imposable: Constitueix el fet imposable de la taxa per prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a l'atorgament de les llicències esmentades en l'article precedent, i verificat si els actes de l'ús del sòl s'ajusten a les normes urbanístiques i d'edificació previstes en la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana.
2. Obligacions de contribuir: L'obligació de contribuir neix amb la petició de la llicència o des de la data en que s'havia de sol·licitar, en el supòsit de que sigues preceptiva.
3. Subjecte passiu:
 - a) Estan obligats al pagament de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, i les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, en el seu cas, arrendataris dels immobles en els que es realitzin construccions o instal·lacions o si executin obres.
 - b) Seran substituït del contribuent els constructors o contractistes de les obres.

Article 3 Bases imposables i quota tributària.

1. Es prendrà com a base imposable de la taxa, el cost real de l'obra o construcció.
2. La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la següent tarifa:

Comunicacions prèvies, amb pressupost inferior a 12.000,00 euros	12,00 €
Obres majors Comunicacions prèvies amb pressupost superior a 12.000,00 euros Llicències d'obra de nova planta	150,25 €

En el supòsit de renúncia d'una llicència que estiguin en tràmit, s'haurà d'abonar el 50% de la tarifa que correspondria.

En el supòsit que l'obra no tingui projecte tècnic, la taxació de la mateixa el farà el tècnic de l'Ajuntament.

Plaça Priorat, núm. 6 – 43361 LA MORERA DE MONTSANT – Telèfon i fax 977 82 71 12

E-mail: aj.morera@altanet.org CIF P4309700E – CODI 430960000



AJUNTAMENT

LA MORERA DE MONTSANT

Article 4 Exempcions i bonificació.

No es concedirà cap exempció ni bonificació

Article 5 Administració i cobrament.

Les liquidacions de la taxa es notificaran als subjectes passius amb expressió dels requisits assenyalats a l'article 124 de la Llei General Tributària, que a continuació s'indiquen:

- a) Dels elements essencials de la liquidació.
- b) Dels mitjans d'impugnació que puguin se exercits, amb indicació dels terminis i organismes en que hauran de ser impugnats.
- c) Del lloc, termini i forma amb que haurà de ser satisfet el deute tributari.

Article 6

Les quotes liquidades i no satisfetes dins del període voluntari, es faran efectives per la via de constrenyiment, d'acord amb les normes del Reglament General de Recaptació.

Article 7

Les quotes corresponents a la present ordenança es faran efectives a l'entitat bancària que s'indiqui a la liquidació.

Article 8

Els interessats en l'obtenció de les llicències, presentaran la sol·licitud especificant l'obra o construcció a realitzar, emplaçament, pressupost real de la mateixa, i projecte tècnic subscrit per facultatiu competent si s'escau.

Article 9

No s'admetrà cap renúncia o desestimació una vegada hagi caducat la llicència o transcorreguts sis mesos des del requeriment de pagament.

Article 10

Les llicències concedides s'entendran caducades si dins dels terminis que en cada cas s'assenyalin, no s'hagin començat o acabat les obres corresponents.



AJUNTAMENT

LA MORERA DE MONTSANT

Article 11 Infraccions i sancions.

Referent a la qualificació d'infraccions tributàries, així com les sancions que corresponguin, s'atendrà al que disposa els articles 77 i següents de la Llei General Tributària, conforme s'ordena en l'article 11 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 12 Crèdits incobrables.

Es consideraran crèdits incobrables aquelles quotes que no s'hagin pogut fer efectives per procediment de constrenyiment, per la qual cosa es formalitzarà l'expedient corresponent d'acord amb el que preveu el vigent reglament general de recaptació.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple 8 d'octubre de 2021, continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.